



НАЗИВ ПРЕДУЗЕТНИЧКЕ РАДЊЕ:

ПОСЛОВНИ ПЛАН
ЗА «START – UP» КРЕДИТЕ ЗА ПРЕДУЗЕТНИКЕ

НАМЕНА УЛАГАЊА:

МЕСТО УЛАГАЊА:

Место и датум:

Потпис



1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ИНВЕСТИТОРУ

1.1. Подаци о предузетнику:

Име и презиме:	
Пребивалиште:	
Број личне карте:	
Лични број:	

Подаци о предузетничкој радњи:

Назив радње:	
Седиште радње:	
Предмет пословања радње-основна делатност:	
Почетак рада радње:	
Број запослених:	

Пословни простор у коме ће се обављати делатност је:

површина

у власништву:		
у закупу:	од	до
куповина новог:		

Пословни простор

Локација	Опис објекта, његова опремљеност и инфраструктура	Процењена вредност (ако је у власништву)



2. ТРЖИШНИ АСПЕКТ

Ред. бр.	Производ/услуга	Потенцијални корисници производа/ услуга*
1.		
2.		
3.		

*Навести главне потенцијалне купце производа и услуга

3. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОСЛОВАЊУ

Кратак опис планиране делатности*:

*Навести тачан назив пројекта који се планира. Укратко описати инвестициони пројекат-делатност којом ће те се бавити. Навести тип пројекта-да ли је у питању изградња објекта, реконструкција постојећег објекта исл. Навести основни циљ пројекта-разлог опредељења за реализацију пројекта.

3.1. Планирани обим производње или услуга*

у динарима

Ред. бр.	ПРОИЗВОД или УСЛУГА	Јединица мере	Обим производње или услуга	Јед.цена у динарима	Вредност производње или услуга
1.					
2.					
3.					
УКУПНО:					

*Навести производе/услуге по јединице мере (ком.;кг; и сл.) на годишњем нивоу помножити са јединичном ценом, како би се добила вредност /приход



3.2. Утрошак основног материјала*

у динарима

Ред. бр.	Назив материјала	Јед. мере	Потребне количине	Цена по јединици мере	Вредност у динарима
1.					
2.					
3.					
УКУПНО:					

*Навести основне сировине-материјале за производњу на годишњем нивоу, (нпр.: кг, ком и сл.), набавна вредност, помножити са ценом, како би се утврдили пословни расходи .

3.3. Амортизација*

у динарима

Ред. бр.	Опис опреме/објекта	Набавна вредност	Стопа амортизације	1. година	Неамортизована вредност
	1.	2.	3.	4. (2x3)	2-4
1.					
2.					
УКУПНО:					

*Трошкови амортизације се односе на амортизацију за грађевинске објекте и опрему. Прописане стопе амортизације су: грађевински објекти 2,5-10,00%; опрема 6,7-50,00%; алати 20,00%; нематеријална улагања 20,00-33,33%

3.4. Потенцијални добављачи

Ред. бр.	Назив и опис (нпр. физичка лица, СТР исп)	Седиште	Учешће у укупним набавкама %
1.			
2.			
3.			



4. ПОТРЕБНА УЛАГАЊА*

Ред. бр.	НАБАВНА ВРЕДНОСТ	Износ у динарима	Процент учешћа %
1.	Опрема		
1.1.			
1.2.			
1.3.			
2.	Грађевински радови		
3.	Куповина пословног објекта		
4.	ТОС		
5.	Остала улагања		
УКУПНА УЛАГАЊА:			

*Навести колика је укупна предрачунска вредност инвестиционог пројекта, колико се од укупне предрачунске вредности односи на основна средства, а колико на обртна. Упоредити специфицирану предрачунску вредност са достављеним понудама, профакурама и сл.

4.1. Планирана улагања у пословни простор

Локација	Намена	Врста улагања*	Површина

*На пример: куповина, закуп, реконструкција, проширење и сл.

Локација	Опис простора, његова опремљеност комуналним прикљ.	Процењена вредност простора	Процењена вредност улагања	Планирани почетак и завршетак пројекта

4.2. Планирана улагања у опрему

Ред.бр.	Опис опреме/намена*	Количина, бр.ком.	Испоручилац опреме	Вредност опреме (набавке)
1.				
2.				
	УКУПНО			

*Навести назив опреме која се набавља и намену



4.3. Број запослених

Ред.бр.	Просечан број запослених радника	Квалификациона структура
1.		
2.		
3.		

4.4. Анализа локације пројекта*

**Детаљније описати локацију пројекта-где је планирана реализација пројекта,каква је повезаност локације пројекта у погледу транспорта, у односу на набавку сировина, у односу на купце и добављаче.*

4.5. Анализа заштите животне околине*

**Извршити кратку анализу утицаја пословања предузећа на околину.Да ли постоје емисије отровних гасова,посебни ризици на животну средину.Навести које се превентивне мере примењују.*

5. ПЛАН ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВИХ СРЕДСТАВА

Ред. бр.	Извори финансирања	Износ у дин.	% учешћа
I	Фонд за развој		
II	Сопствена средства		
III	Остали извори		
УКУПНО: (I+II+III)			



6. ЕФЕКТИ ПЛАНИРАНОГ ПОСЛОВАЊА

6.1. Укупан приход

(у ДИН.)

Укупан приход на годишњем нивоу (табела 3.1)

6.2. Годишњи расходи

1.	Основни материјал (табела 3.2.)	
2.	Енергенти*	
3.	Амортизација**	
4.	Трошкови одржавања***	
5.	Трошкови зарада	
6.	Остали трошкови****	
7.	Трошкови камата*****	
Укупни расходи:		

*2. Навести расход за енергенте који се користе у производњи (нпр. струја, нафта, гас и сл.)

**3. Табела 3.3. колона бр.4

***4. Трошкови одржавања (мале и средње поправке, сервис, подмазивање) зависе од конкретне машине.

****6. Трошкови транспорта н.пр.: трошкови закупа, рекламе, трошкови услуга и сл.

*****7. Трошкови камате по кредиту

6.3. Нето добит (6.1 минус 6.2)



7. ОЦЕНА ЕКОНОМСКИХ ЕФЕКТА ПЛАНА

Статичка оцена Програма (из ефеката планираног пословања)

- | | | |
|------------------------------|---|--------|
| 1. Коефицијент економичности | $\frac{\text{Укупни приходи}}{\text{Укупни расходи}}$ | |
| 2. Стопа акумулативности | $\frac{\text{Планирана нето добит}}{\text{Укупна улагања}}$ | x 100% |
| 3. Време враћања улагања | $\frac{\text{Укупна улагања}}{\text{Планирана нето добит}}$ | |

8. ЗАКЉУЧАК

Изјава:

Потписивањем овог пословног плана тврдим, као овлашћени заступник, подносиоц захтева, да су сви наведени подаци тачни и потпуни.

Место и датум

(печат и потпис подносиоца захтева)

Документациони прилози према садржају потребне документације:



**ФОНД ЗА РАЗВОЈ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

Попуњава Фонд:

Ред. бр.	Достављена документација	
1.	Захтев	
2.	Пословни план	
3.	Решење о упису код АПР	
4.	Решење о ПИБ-у	
5.	Предмер, прерачун за грађ. радове	
6.	Понуда или профактура за опрему	
7.	Изјава подносиоца захтева(у складу са садржајем)	
8.	Потврда МУПа(у складу са садржајем)	

Инструменти обезбеђења- један од инструмената

1-Хипотека

1.	Извод из земљишњих књига или	
2.	Извод из катастра или	
3.	Тапија са поседоцним листом	
4.	Оригинал копије плана	
5.	Процена непокретности	
6.	Решење судског вештака	
7.	Фотографије непокретности	
8.	Фотокопије личних карата власника непокретности	

ИЛИ

2.Јемство правног лица/предузетничке радње

1.	Финансијски извештај	
2.	Потврде банака о оствареном промету	
3.	Решење АПР-а јемца	
4.	Оснивачки акт -јемца	
5.	Изјава о спремности давања јемства	
6.	Сагласност за Кредитни биро и доказ о уплати	

ИЛИ

3.Ручна залога на будућој опреми

1.	Оригинал профактура	
2.	Опис –карактеристике опреме	
3.	Прспект или фотографије опреме	
4.	Потврда од пореске управе(у складу са садржајем)	

ИЛИ

4.

1.	Потврда о заполењу	
2.	Фотокопија личне карте	
3.	Фотокопија радне књижице	
4.	Подаци о жиранту	

Достављена комплетна документација _____

Документација некомплетна _____