



ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

***ПРОГРАМ
ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ЗА 2010. ГОДИНУ***

Београд, децембра 2009 године.

На основу члана 10, став 1. Закона о Фонду за развој Републике Србије ("Службени гласник Републике Србије" бр.36/09) и члана 21, тачка 2. Статута Фонда, Управни одбор Фонда за развој Републике Србије, на седници од **30. децембра 2009. године**, донео је

ПРОГРАМ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ЗА 2010.ГОДИНУ

I ОСНОВНИ ЦИЉЕВИ

У 2010.години, Фонд за развој Републике Србије ће усмерити своју активност на остварење следећих циљева:

- подстицање равномерног регионалног развоја, укључујући и развој недовољно развијених подручја, кроз подстицање пословања правних лица и предузетника;
- подстицање конкурентности и ликвидности привреде;
- подстицање запошљавања.

Право на коришћење средстава Фонда имаће привредни субјекти на подручју Републике Србије, који у претходне две године нису пословали са губитком и то:

- правна лица, привредна друштва, у приватном власништву;
- акционарска друштва, са већинским приватним власништвом;
- приватизована предузећа, са отплаћеним друштвеним капиталом;
- предузетници.

Кредити Фонда и издавања гаранција се могу користити за кредитирање, односно за обезбеђење потраживања, свих привредних грана, осим:

- Кредитирање примарне пољопривредне производње;
- Кредитирање инфраструктуре;
- Производњу и продају оружја и војне опреме;
- Организовање игара на срећу, лутрија и сличних делатности;
- За производњу и промет било ког производа, или активности, које се према домаћим прописима, или међународним конвенцијама и споразумима, сматрају забрањеним.

1. Мере за подстицање равномерног регионалног и привредног развоја Републике Србије

Подстицање равномерног регионалног и привредног развоја вршиће се кредитирањем привредних субјеката одобравањем дугорочних и краткорочних кредита и издавањем гаранција.

Приоритет у коришћењу средстава имају:

- програми који обезбеђују отварање нових радних места,
- програми који обезбеђују веће девизне ефекте,
- програми који обезбеђују већи ниво пројектоване рентабилности, односно веће економске ефекте по јединици уложених средстава и бржи повраћај уложених средстава,
- инвестициони програми из области индустрије, прерађивачки капацитети из области пољопривреде и сектор услуга,
- програми који обезбеђују примену иновационе технологије,
- програми који обезбеђују већу енергетску ефикасност,
- програми који под осталим једнаким условима имају веће учешће сопствених средстава и учешће других извора у структури финансирања у односу на средства Фонда,
- програми малих предузетника и занатских радњи, који ће ангажовањем кредитних средстава Фонда остваривати већи раст годишњег прихода и обезбедити већи број новозапослених радника.

2. Критеријуми за оцену инвестиционих програма

2.1. Оцена финансијског стања и кредитне способности инвеститора

Оцена финансијског стања и кредитне способности инвеститора врши се применом следећих метода оцене:

- профитне стабилности,
- оперативне способности,
- финансијске стабилности,
- показатеља ликвидности,
- токова готовине,
- показатеља ефикасности,
- нето обртног фонда,
- показатеља задужености и
- претходне пословне сарадње са Фондом.

2.2. Оцена инструмената обезбеђења

Приликом одобравања кредита и/или гаранција Фонд врши оцену квалитета, валидности и вредности свих понуђених инструмената обезбеђења потраживања.

2.3 Економска оцена пројекта

- а) Ликвидност пројекта
- б) Општа стопа приноса
- ц) Нето садашња вредност
- д) Интерна стопа рентабилности
- е) Време повраћаја уложеног капитала

II СРЕДСТВА И ПЛАСМАНИ

Ради остварења циљева постављених овим програмом, потребна средства ће се обезбедити наплатом ануитета по доспелим дугорочним кредитима, наплатом краткорочних кредита, продајом друштвеног капитала, продајом хартија од вредности, и другим изворима Фонда, као и кредитним линијама банака и других финансијских институција.

Финансијски план за 2010.годину (план прилива и одлива средстава), приказан је у наредним табелама:

1. Планирани прилив средстава

ИЗВОРИ	У ДИНАРИМА	% УЧЕШЋА
УКУПНА СРЕДСТВА	13.540.000.000	100
Наплата доспелих кредита	12.940.000.000	95,57
Продаја акција и удела	50.000.000	0,37
Продаја друштвеног капитала, остатка стечајне масе, откупа станова, и др.	520.000.000	3,84
Остало	30.000.000	0,22

Напомена: Наплатом доспелих кредита није обухваћена планирана наплата кредита из буџетских извора. Ови износи ће се усмерити у складу са Законом о Фонду за развој и представљаће додатне изворе за финансирање Програма Владе Републике Србије, који се реализују преко Фонда.

2. Планирани распоред средстава

ОПИС	У ДИН.	%
УКУПНА СРЕДСТВА (1+2)	13.540.000.000	100,00

1. УКУПНИ ПЛАСМАНИ	13.200.000.000	97,49
Кредитирање правних лица и издавање гаранција	9.500.000.000	71,97
Кредитирање СЗР и предузетника и издавање гаранција	800.000.000	6,07
Краткорочни кредити привреди	2.900.000.000	21,96
2. Финансир. ред. делатности Фонда	340.000.000	2,51
Набавка основних средстава	96.000.000	0,71
Комуналне услуге	12.000.000	0,09
Бруто зарада и накнаде	195.000.000	1,44
Трошкови пословања	37.000.000	0,27

Од укупног потенцијала Фонда, расположиви износ за издавање гаранција износи до 3.000.000.000,00 динара.

Финансијским планом за 2010.г. дефинисани су пласмани на бази очекиваних прилива у укупном износу од 13.200.000.000,00 динара, који са трошковима финансирања редовне делатности дају износ од 13.540.000.000,00 динара.

Финансијским планом за 2010.годину нису обухваћени програми које ће Фонд реализовати из средстава Буџета Републике Србије, као и комисиони послови Фонда у име и за рачун надлежних министарстава. Све ове активности дефинисаће се посебним Програмима.

III УСЛОВИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ФОНДА

Кредити и гаранције Фонда ће се одобравати правним лицима и предузетницима регистрованим у Агенцији за привредне регистре.

Висину кредита и износ гаранције Фонда одређују следећи елементи:

- Кредитна способност и бонитет правног лица и предузетника.
- Оцена програма;
- Квалитет инструмената обезбеђења кредита.

Инструменти обезбеђења уредног враћања кредита и измирења обавеза по издатим гаранцијама су:

- меница дужника;
- меница јемца (уколико постоји јемство другог правног лица);
- меница приступиоца дуга (уколико постоји приступање дугу);
- меница власника дужника;
- хипотека првог реда на непокретностима чија је тржишна вредност у односу на износ одобреног кредита има следећи однос:
 - 1) 80% процене вредности стамбеног објекта;

2) 70% тржишне вредности пословних зграда и пословног простора;

3) 50% тржишне вредности пословног простора производних хала;

4) 70% тржишне вредности земљишта са наводњавањем;

5) 50 % земљишта без наводњавања.

- залога на опреми: 80% вредности нове опреме и 50% процене вредности опреме старије од две године;

- залога на акцијама предузећа која се континуирано котирају на Београдској берзи – 40% од те вредности;

- залога на обвезницама старе девизне штедње (90% вредности);

- цесија потраживања државних институција и предузећа (када је обавеза плаћања настала);

- гаранција пословне банке или авалирана меница.

Поред менице клијент мора доставити менично овлашћење.

Кредити ће се одобравати са роком отплате до 5 година и одложеним роком отплате до једне године. Каматна стопа је:

- 4,5% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле. Отплата кредита вршиће се у тромесечним ануитетима. Валутна клаузула подразумева утврђивање дуга у еврима на дан пуштања кредита у течај и прерачунавање дуга у динарску противвредност по средњем курсу на дан доспећа, који не може бити мањи од номиналног износа пуштеног кредита.

- У случају превремене отплате кредита, корисник је дужан да поднесе захтев у писаној форми и након тога измири остатак главног дуга, по средњем курсу НБС који није мањи од средњег курса на дан првог коришћења средстава, са припадајућом каматом, односно са свим доспелим неизмиреним обавезама на дан коначне отплате кредита.

- Кредити за трајна обртна средства ће се одобравати са роком отплате до 2 године и одложеним роком отплате до девет месеци.

- Кредити за предузетнике ће се одобравати са роком отплате до 4 године и одложеним роком до једне године.

- За издате гаранције привредним субјектима Фонд ће наплаћивати провизију у висини од 2,5% годишње од износа гаранције, а уколико је гаранција издата као обезбеђење потраживања са валутном клаузулом за обрачун провизије примениће се валутна клаузула. Износ гаранције ће се смањивати сразмерно износу отплаћених обавеза од стране налогодавца.

У предрачунску вредност улагања прихватају се само нова улагања која се врше од момента подношења захтева за кредит.

Обавеза је корисника кредита да у периоду коришћења кредита не смањује број запослених.

Тражени износ кредита за правна лица не може бити мањи од 2.000.000,00 динара.

Краткорочни кредити

Краткорочни кредити за подстицање конкурентности и ликвидности домаће привреде биће одобравани правним лицима, привредним друштвима, акционарским друштвима са већинским капиталом у приватном власништву.

Кредити ће се одобравати са роком отплате од три до дванаест месеци, са каматном стопом од 3,5% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле, по средњем курсу на дан уплате. Износ враћеног кредита не може бити мањи од номиналног износа пуштеног кредита.

Инструменти обезбеђења кредита су сопствене менице са авалом пословне банке, или гаранција пословне банке и сопствене менице корисника кредита.

Кредитирање предузетника

Кредити за финансирање предузетника одобраваће се на бази захтева у коме ће се посебно потенцирати економски и тржишни аспект програма и финансијски показатељи пословног плана.

Максимални износ кредита за предузетнике износи 3.000.000,00 динара, а минимални 500.000,00 динара.

Сви инструменти обезбеђења који су дати за дугорочне кредите примењиваће се и за предузетнике.

IV ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Спровођење овог Програма надзире Министарство економије и регионалног развоја.

Фонд ће квартално извештавати Министарство економије и регионалног развоја, а оно Владу Републике Србије.

Овај програм по добијању сагласности Владе Републике Србије објављује се у «Службеном гласнику Републике Србије», дневним и недељним листовима и на сајту Фонда.

**ПРЕДСЕДНИК
УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА,
Млађан Динкић**

